

Số: 108/TB-HUDS

Hà Nội, ngày 13 tháng 2 năm 2025

THÔNG BÁO

V/v: Tìm kiếm đối tác hợp tác kinh doanh bể bơi Bắc Linh Đàm

Công ty TNHH một thành viên Dịch vụ nhà ở và khu đô thị (HUDS) thông báo về việc tìm kiếm đối tác hợp tác kinh doanh Bể bơi Bắc Linh Đàm thuộc lô đất CXMN dự án khu nhà ở Bắc Linh Đàm, phường Đại Kim, quận Hoàng Mai, Hà Nội. Cụ thể:

1. Thông tin về tài sản hợp tác kinh doanh:

- Tên gọi: Bể bơi Bắc Linh Đàm
- Địa điểm: lô đất CXMN dự án khu nhà ở Bắc Linh Đàm, phường Đại Kim, quận Hoàng Mai, Hà Nội.
- Diện tích: 769 m²
- Quy mô: bể bơi 1 tầng gồm:
 - + 01 bể bơi ngoài trời dành cho người lớn.
 - + 01 bể bơi ngoài trời dành cho trẻ em.
 - + Khu bán vé, gửi đồ, thay đồ, tắm tráng.
 - + Khu dịch vụ phụ trợ ăn nhanh - giải khát.
- Loại hình kinh doanh: Kinh doanh dịch vụ bơi lội và các dịch vụ phụ trợ khác.

2. Điều kiện đăng ký tham gia và thời gian nhận hồ sơ:

2.1 Điều kiện đăng ký tham gia:

Là tổ chức/cá nhân có nhu cầu và đáp ứng các điều kiện sau:

- Có Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, quyết định thành lập hoặc tài liệu có giá trị tương đương do cơ quan có thẩm quyền cấp.
- Có ngành nghề kinh doanh hoạt động bể bơi.
- Không đang trong quá trình giải thể; không bị kết luận đang lâm vào tình trạng phá sản hoặc nợ không có khả năng chi trả theo quy định của pháp luật;

2.2 Thời gian nhận hồ sơ:

Từ ngày 13/2/2025.

3. Địa chỉ liên hệ tiếp nhận hồ sơ:

Khách hàng đến nộp hồ sơ trực tiếp tại phòng Kinh tế kế hoạch - Công ty HUDS, Số 1 đường Nguyễn Hữu Thọ, phường Đại Kim, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

Điện thoại: 0243.6412.141 (máy lẻ 116).

4. Hồ sơ gồm:

- Đơn đăng tham gia theo mẫu 01 (kèm theo thông báo này)
- Bản cam kết thực hiện theo mẫu 02 (kèm theo thông báo này).
- Bản thuyết minh phương án kinh doanh bể bơi Bắc Linh Đàm.
- Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh đối với doanh nghiệp.
- Các tài liệu chứng minh năng lực của doanh nghiệp.

Ghi chú: Tổ chức/cá nhân nào có mức phí hợp tác đề xuất cao nhất và đáp ứng các quy định về tiêu chuẩn đánh giá lựa chọn đối tác hợp tác kinh doanh bể bơi Bắc Linh Đàm (kèm theo thông báo này) sẽ được lựa chọn để hợp tác.

Trân trọng!

Nơi nhận: ✓

- HĐTV C.ty (để b/cáo);
- Giám đốc C.ty (để b/cáo);
- KSV Cty (để b/cáo);
- Website C.ty;
- Lưu: TCHC.



Nguyễn Danh Bằng

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Ngày....tháng năm 2025

ĐƠN ĐĂNG KÝ THAM GIA

HỢP TÁC KINH DOANH BỂ BƠI BẮC LINH ĐÀM

Kính gửi: Công ty TNHH một thành viên Dịch vụ nhà ở và khu đô thị

Sau khi tìm hiểu chúng tôi được biết Quý Công ty đang có nhu cầu tìm kiếm đối tác để hợp tác kinh doanh Bể bơi Bắc Linh đàm với diện tích 769 m² thuộc lô CXMN dự án khu nhà ở Bắc Linh đàm, phường Đại Kim, quận Hoàng Mai, Hà Nội, chúng tôi, _____ *[Ghi tên đơn vị đăng ký tham gia hợp tác kinh doanh]*, có địa chỉ tại _____ *[Ghi địa chỉ của đơn vị đăng ký tham gia hợp tác kinh doanh]* có nhu cầu hợp tác cùng Quý Công ty để cùng kinh doanh khai thác bể bơi Bắc Linh đàm. Công ty chúng tôi xin đề xuất các tiêu chí mà Quý Công ty đã đưa ra tại Thông báo về việc tìm kiếm đối tác hợp tác kinh doanh bể bơi Bắc Linh đàm như sau:

- Thời gian thực hiện hợp đồng là:
- Mức phí hợp tác kinh doanh:.....
- + Năm thứ nhất.....
- + Từ năm thứ hai trở đi:.....
- Số tiền đặt cọc để bảo đảm hợp đồng là:.....
- Thời gian sửa chữa, cải tạo:.....

Thời gian này không tính phí hợp tác kinh doanh.

Chúng tôi cam kết:

1. Không đang trong quá trình giải thể; không bị kết luận đang lâm vào tình trạng phá sản hoặc nợ không có khả năng chi trả theo quy định của pháp luật.
2. Không thực hiện hành vi bị cấm khi đăng ký tham gia hợp tác kinh doanh bể bơi Bắc Linh đàm.
3. Những thông tin kê khai trong hồ sơ đăng ký tham gia hợp tác kinh doanh bể bơi Bắc Linh đàm là trung thực.

Đại diện hợp pháp của đơn vị
Đăng ký tham gia

[ghi tên, chức danh, ký tên và đóng dấu]

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Ngày....tháng năm 2025

BẢN CAM KẾT THỰC HIỆN

Kính gửi: Công ty TNHH một thành viên Dịch vụ nhà ở và khu đô thị

Sau khi nghiên cứu các quy định về tiêu chuẩn lựa chọn đối tác hợp tác kinh doanh bề bơi Bắc Linh đàm của Công ty TNHH một thành viên Dịch vụ nhà ở và khu đô thị, chúng tôi, _____, _____ [*Ghi tên đơn vị đăng ký tham gia hợp tác kinh doanh*], có địa chỉ tại _____ [*Ghi địa chỉ của đơn vị đăng ký tham gia hợp tác kinh doanh*] cam kết có đủ năng lực, kinh nghiệm để thực hiện quản lý kinh doanh khai thác Bể bơi Bắc Linh đàm với diện tích 769 m² thuộc lô CXMN dự án khu nhà ở Bắc Linh Đàm, phường Đại Kim, quận Hoàng Mai, Hà Nội theo đúng quy định của Quý Công ty yêu cầu. Cụ thể:

- Thời gian thành lập và hoạt động của Công ty:.....năm.
- Doanh thu bình quân từ năm 2023 đến năm 2024 là:...../năm.
- Kết quả hoạt động kinh doanh hàng năm:
- Nhân sự của Công ty là:.....người.

Chúng tôi xin chịu hoàn toàn trách nhiệm về tính chính xác của thông tin nêu trong bản cam kết này.

**Đại diện hợp pháp của đơn vị
Đăng ký tham gia**

[*ghi tên, chức danh, ký tên và đóng dấu*]